

※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

千代田線 柏駅 3分

柏駅徒歩3分 サンサン通り沿い1-2階！
 角地・看板掲出で視認性◎ 居酒屋居抜き店舗！
 是非一度お問い合わせください！

物件情報

建物名称	第2常盤ビル		
所在地	千葉県柏市柏4-3-7		
階数	1-2階	坪数	約23.67坪

【経済条件】表示価格全て税別

賃料	490,000円	管理費	80,000円
看板使用料	30,000円		
保証金	8ヶ月分	償却	2ヶ月分
礼金	2ヶ月分	企画料	1ヶ月分
仲介手数料	1ヶ月分	造作譲渡代金	2,000,000円
契約期間	普通賃貸借契約	年数	2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料の0.5ヶ月分

店舗情報

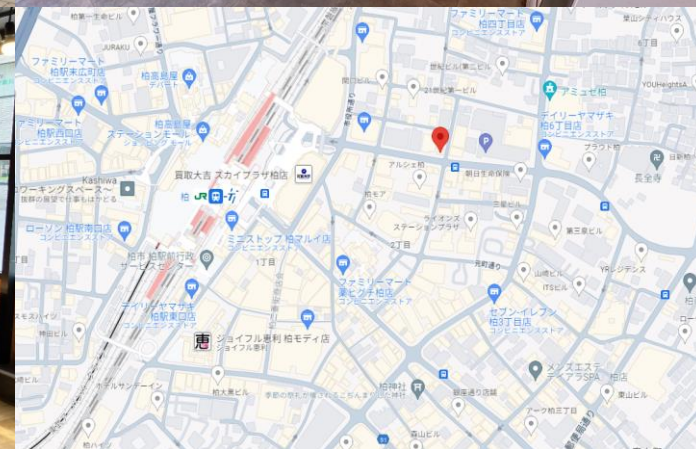
前業態	居酒屋	営業年数	8年間
閉店理由	売上不振	引渡時期	即日

インフラ状況

ガス容量	10号	水道容量	30mm
電灯	50A	動力	不明A

備考

※家賃保証会社加入要、指定火災保険加入要
 ※看板工事は指定業者をご利用いただく場合があります。
 ※インフラ容量は予め調査をお願いいたします。
 ※電気代、水道代(固定): 100,000円/月(税別)



店舗ナビ株式会社

〒150-0012

東京都渋谷区広尾1-1-39

恵比寿プライムスクエアタワー3階

電話:03-6427-1827

FAX:03-6416-4143

携帯:080-3340-4502

当社物件一覧

<https://tenpo-navi.jp/bukken/>



手数料

負担	貸主	0%	借主	100%
配分	元付	0%	客付	100%

取引態様

代理